

**Общество с ограниченной ответственностью
«Производственно-коммерческая фирма Меридиан»**

(ООО «ПКФ Меридиан»)

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Объект: «Реконструкция станции Виноградовская»
расположен в границах Евтинского сельского поселения
Беловского района Кемеровской области.**

г. Полысаево-2018

Заказчик:
Общество с ограниченной ответственностью «Транспортно-экспедиционная компания «Мереть»

Том I

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**Объект: «Реконструкция станции Виноградовская»
расположен в границах Евтинского сельского поселения
Беловского района Кемеровской области.**

Директор ООО «ПКФ Меридиан»

Новиков С.Н.

г. Полысаево- 2018 г.

СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Основная часть	
Раздел 1. «Графическая часть»	6
1.1.Чертеж красных линий	7
1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	10
Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	11
2.1.Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	12
2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, на которых устанавливается зона планируемого линейного объекта	12
2.3.Перечень координат характерных точек объекта	13
2.4. Перечень координат характерных точек объекта, подлежащих переносу	15
2.5. Предельные параметры разрешенного строительства	15
2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства	15
2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по осуществлению мероприятий по сохранению объектов культурного наследия	16
2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	16
2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	18

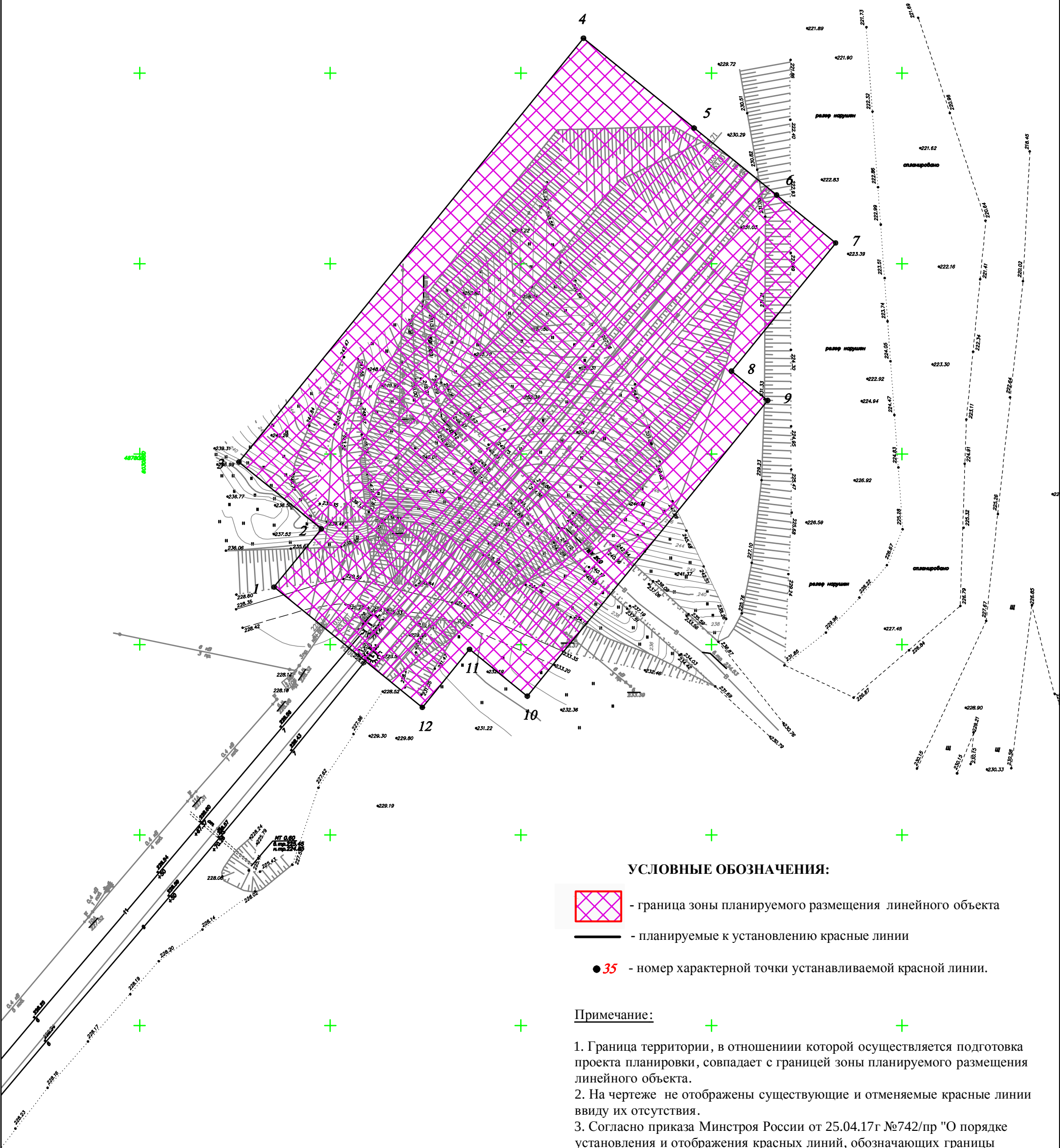
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	20
3.1. Схема расположения элементов планировочной структуры	21
3.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	22
3.3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	26
3.4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	27
3.5. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	28
3.6. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	30
3.7. Схема конструктивных и планировочных решений	31
Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	33
4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	34
4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	35
4.3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	35
4.4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта территории	36
4.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с	36

водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	
4.6 Приложения	37
4.6.1. Постановление №269 от 18.10.2017г.	38
4.6.2. Письмо Комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области №04/221/39 от 15.02.2017г.	41
4.6.3. – технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации 12-2017-ППО	Представлены отдельными томами
4.6.4. – технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации 12-2017-ИГИ	

РАЗДЕЛ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1.1. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- граница зоны планируемого размещения линейного объекта

— - планируемые к установлению красные линии

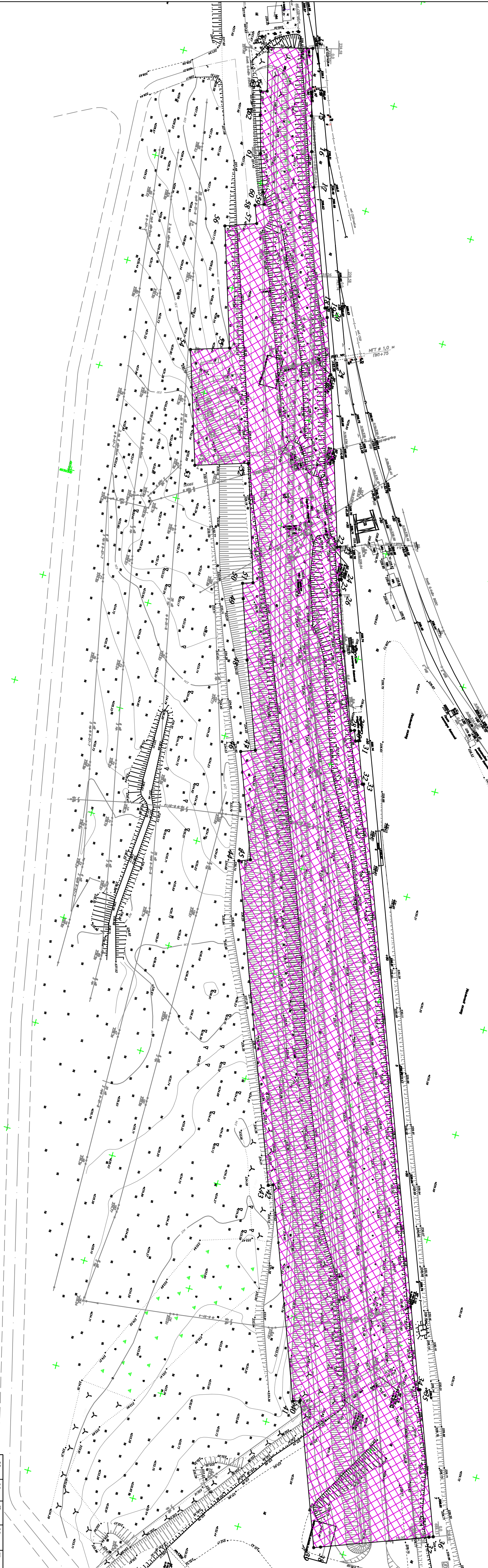
● **35** - номер характерной точки устанавливаемой красной линии.

Примечание:

1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границей зоны планируемого размещения линейного объекта.
2. На чертеже не отображены существующие и отменяемые красные линии ввиду их отсутствия.
3. Согласно приказа Минстроя России от 25.04.17г №742/пр "О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" граница устанавливаемых красных линий совпадает с границей зоны планируемого размещения линейного объекта.

Изм	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	«Реконструкция станции Виноградовская».			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	Лист	Листов	Масштаб
Директор	Новиков С.Н.						1	3	1:1000
Исполнитель	Лебедева С.М.								
Заказчик						ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ	ООО "ПКФ Меридиан"		
Получил									

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - планируемье к установлению красные линии
-  35 - номер характерной точки устанавливаемой красной линии.

Примечание:

1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границей зоны планируемого размещения линейного объекта.
2. На чертеже не отображены существующие и отменяемые красные линии ввиду их отсутствия.
3. Согласно приказа Министров России от 25.04.17г №742/пр "О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" граница устанавливаемых красных линий совпадает с границей зоны планируемого размещения линейного объекта.

Изм	№уч	Лист	№лок	Подпись	Дата	«Реконструкция станции Виноградовская».			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ			
Директор		Новиков С.Н.							
Исполнитель		Лебедева С.М.							
Заказчик						ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ			
Получил									
						ООО "ТКФ Меридиан"			

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Перечень координат характерных точек красных линий		
№п/п	Координаты точки	
	Х	У
1	2	3
1	518733,32	1387411,93
2	518748,84	1387423,99
3	518765,93	1387402,00
4	518879,13	1387489,95
5	518856,19	1387519,48
6	518839,08	1387541,50
7	518826,83	1387557,27
8	518792,60	1387530,67
9	518785,09	1387540,34
10	518706,12	1387478,98
11	518718,09	1387463,57
12	518702,57	1387451,50
1	518733,32	1387411,93
13	518264,55	1386920,53
14	518269,79	1386939,97
15	518272,65	1386950,57
16	518277,36	1386966,31
17	518282,94	1386981,77
18	518303,33	1387033,74
19	518303,92	1387033,51
20	518305,55	1387037,66
21	518314,55	1387062,48
22	518339,62	1387137,75
23	518340,82	1387137,35
24	518345,56	1387151,59
25	518344,73	1387151,86
26	518346,98	1387158,63
27	518355,84	1387183,06
28	518369,23	1387217,20
29	518370,79	1387216,59
30	518372,62	1387221,24
31	518373,83	1387220,77
32	518381,14	1387239,39
33	518381,74	1387239,15
34	518484,03	1387499,83

35	518484,59	1387499,61
36	518509,43	1387562,91
37	518507,56	1387563,65
38	518460,99	1387581,92
39	518458,03	1387583,08
40	518433,19	1387519,77
41	518429,94	1387521,05
42	518393,41	1387427,95
43	518391,32	1387428,77
44	518336,52	1387289,12
45	518341,51	1387287,17
46	518323,25	1387240,62
47	518329,55	1387238,14
48	518314,33	1387199,35
49	518304,68	1387172,72
50	518302,43	1387165,95
51	518306,98	1387164,43
52	518289,59	1387112,17
53	518266,17	1387119,97
54	518249,31	1387069,36
55	518266,38	1387063,67
56	518248,61	1387010,30
57	518262,36	1387005,19
58	518259,27	1386997,31
59	518263,16	1386995,79
60	518261,04	1386990,36
61	518255,02	1386973,68
62	518249,93	1386956,69
63	518247,07	1386946,09
64	518249,94	1386945,32
65	518244,70	1386925,88
13	518264,55	1386920,53

Изм	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	«Реконструкция станции Виноградовская».		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	Лист	Листов
Директор	Новиков С.Н.						3	3
Исполнитель	Лебедева С.М.							
Заказчик						ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ	ООО "ПКФ Меридиан"	
Получил								

кпх.Кузбасс

42:01:0113003

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта

- **5** - номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Примечание:

1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с границей зоны планируемого размещения линейного объекта.
2. На чертеже не отображены границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта ввиду их отсутствия.
3. На чертеже не отображены объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта ввиду их отсутствия.
4. На чертеже не отображены границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу, ввиду их отсутствия.

Изм	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	«Реконструкция станции Виноградовская»				
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ		Лист	Листов	Масштаб
								1	1	1:5000
Директор	Новиков С.Н.									
Исполнитель	Лебедева С.М.									
Заказчик						ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА		ООО "ПКФ Меридиан"		
Получил										

2. «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

1.2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектируемые железнодорожные пути необщего пользования станции Виноградовская расположены на технологической площадке ЦОФ «Каскад-2» и примыкают к существующим железнодорожным путям необщего пользования ООО «ТЭК «Мереть».

Пути необщего пользования ООО «ТЭК «Мереть» предназначены для обеспечения транспортного обслуживания ЦОФ «Каскад-2» и примыкают к нечетной горловине станции Мереть, принадлежащей ОАО «РЖД».

Планируемый объем отгрузки угля составляет 7 млн.т/год (274 ваг./сут.).

По плановым объемам перевозок железнодорожные пути ст. Виноградовская относятся к II-п категории подъездных путей согласно СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт.

Поездная работа осуществляется локомотивами: ТЭМ-7А, 2ТЭ116, 3ТЭ10МК.

Маневровую работу на промышленной станции по расформированию подач, подборке вагонов для подачи их к погрузочно-выгрузочным фронтам, перестановке к пункту производства грузовых операций, расстановке по погрузочно-выгрузочным фронтам, уборке вагонов с погрузочно-выгрузочных фронтов и другие операции, связанные с подачей и уборкой вагонов, осуществляют маневровыми тепловозами ТЭМ-2.

Руководящий уклон не круче существующего.

Данным проектом предусмотрено строительство двух дополнительных путей для размещения, очистки и подготовки полувагонов к погрузке.

1.2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, на которых устанавливается зона планируемого линейного объекта

Административно участок изысканий расположен в 1,8 км северо-восточнее от села Каракан (рис.1) Беловского района Кемеровской области Российской Федерации.



Рисунок.1 Местоположение участка работ

Беловский район располагается на юго-восточной части Кемеровской области и относится к Алтае-Саянской зоне. На севере район граничит с Ленинск-Кузнецким, на востоке - с Крапивинским, на юге - с Прокопьевским и на юго-западе - с Гурьевским районами. Расстояние от районного центра до г. Кемерово - 130 км.

Территория района целиком или частично перекрывает площадь 7 геолого-экономических районов Кузнецкого угольного бассейна — Бачатского, Беловского, Ленинского, Прокопьевско-Киселевского, Ускитского, Ерунаковского и Центрального. В пределах Беловского района условно выделены три месторождения каменных углей: Бачатское, Караканское, Шестаковское, открыты месторождения гематитовых и железных руд, разведаны запасы нерудного сырья — цементные тугоплавные огнеупорные глины, цементные и флюсовые известняки, строительный камень, балластное сырье.

1.2.3.Перечень координат характерных точек объекта

№п/п	Координаты точки	
	Х	У
1	2	3
1	518733,32	1387411,93
2	518748,84	1387423,99
3	518765,93	1387402,00

4	518879,13	1387489,95
5	518856,19	1387519,48
6	518839,08	1387541,50
7	518826,83	1387557,27
8	518792,60	1387530,67
9	518785,09	1387540,34
10	518706,12	1387478,98
11	518718,09	1387463,57
12	518702,57	1387451,50
1	518733,32	1387411,93
13	518264,55	1386920,53
14	518269,79	1386939,97
15	518272,65	1386950,57
16	518277,36	1386966,31
17	518282,94	1386981,77
18	518303,33	1387033,74
19	518303,92	1387033,51
20	518305,55	1387037,66
21	518314,55	1387062,48
22	518339,62	1387137,75
23	518340,82	1387137,35
24	518345,56	1387151,59
25	518344,73	1387151,86
26	518346,98	1387158,63
27	518355,84	1387183,06
28	518369,23	1387217,20
29	518370,79	1387216,59
30	518372,62	1387221,24
31	518373,83	1387220,77
32	518381,14	1387239,39
33	518381,74	1387239,15
34	518484,03	1387499,83
35	518484,59	1387499,61
36	518509,43	1387562,91
37	518507,56	1387563,65
38	518460,99	1387581,92
39	518458,03	1387583,08
40	518433,19	1387519,77
41	518429,94	1387521,05
42	518393,41	1387427,95
43	518391,32	1387428,77
44	518336,52	1387289,12
45	518341,51	1387287,17
46	518323,25	1387240,62
47	518329,55	1387238,14

48	518314,33	1387199,35
49	518304,68	1387172,72
50	518302,43	1387165,95
51	518306,98	1387164,43
52	518289,59	1387112,17
53	518266,17	1387119,97
54	518249,31	1387069,36
55	518266,38	1387063,67
56	518248,61	1387010,30
57	518262,36	1387005,19
58	518259,27	1386997,31
59	518263,16	1386995,79
60	518261,04	1386990,36
61	518255,02	1386973,68
62	518249,93	1386956,69
63	518247,07	1386946,09
64	518249,94	1386945,32
65	518244,70	1386925,88
13	518264,55	1386920,53

1.2.4. Перечень координат характерных точек объекта, подлежащих переносу

Объектов, подлежащих переносу(переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не предусмотрено.

1.2.5. Предельные параметры разрешенного строительства

Плотность и параметры застройки Евтинского сельского поселения Беловского муниципального района регламентируются местными нормативами градостроительного проектирования. Информация о существующей плотности и параметрах застройки на официальном сайте администрации Евтинского сельского поселения Беловского муниципального района отсутствует.

1.2.6.Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства

Объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимые для развития территории в границах элемента планировочной структуры проектом не отражены ввиду отсутствия таких объектов на участке работ.

1.2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по осуществлению мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

Проектируемые железнодорожные пути необщего пользования станции Виноградовская расположены на технологической площадке ЦОФ «Каскад-2» и примыкают к существующим железнодорожным путям необщего пользования ООО «ТЭК «Мереть».

Пути необщего пользования ООО «ТЭК «Мереть» предназначены для обеспечения транспортного обслуживания ЦОФ «Каскад-2» и примыкают к нечетной горловине станции Мереть, принадлежащей ОАО «РЖД». Данным проектом предусмотрено строительство двух дополнительных путей для размещения, очистки и подготовки полувагонов к погрузке.

Согласно заключению Комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области (исх. №04/221/39 от 15.02.2017г., испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны культурного наследия.

В соответствии с Законодательством Российской Федерации, при обнаружении признаков археологических объектов (кости, керамические, каменные, костяные и металлические изделия) в ходе земляных работ на земельном участке, необходимо поставить в известность департамент культуры и национальной политики Кемеровской области и приостановить выполнение работ.

Места традиционного проживания и закрепленных мест традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации, определенные Распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 г. № 631-р, непосредственно на участке инженерных изысканий к проектной документации «Реконструкция станции Виноградовская» отсутствуют.

1.2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изменениями на 09.09.2010 г.) критерием для определения размера СЗЗ является не превышение на ее внешней границе и за ее пределами ПДК загрязняющих веществ для атмосферного воздуха населенных мест, ПДУ физического воздействия на атмосферный воздух.

Для проектируемого объекта устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее - санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Основными источником пылевыведения проектируемого объекта являются:

- Пылевыведение при транспортировке пылящих грузов. Выбросы отработанных газов от машин, работающих с двигателем внутреннего сгорания. Для снижения выбросов отработанных газов от машин, работающих на дизельном топливе, рекомендуется: отслеживать качество используемого топлива; своевременно заменять изношенные детали, так как при высокой изношенности деталей в механизмах происходит повышенный расход масла на угар; покупка современного оборудования; использование фильтров-нейтрализаторов позволит значительно снизить выбросы твердых частиц, оксидов азота, оксидов углерода, и углеводорода, а также снизить шумовую нагрузку.

Для предотвращения и снижения негативного воздействия на почвенно-растительный покров в результате строительства и эксплуатации объекта необходимо:

- максимально использовать имеющиеся земельные ресурсы, без привлечения новых территорий;
- своевременно провести работы по восстановлению и благоустройству территории после завершения строительства объекта;
- проведение почвенного мониторинга и ранняя диагностика неблагоприятных изменений свойств почвы. Так как почвы обладают высокой буферностью по отношению к различным экзогенным нагрузкам, в том числе они сопротивляются изменению реакции среды, изменению содержания доступных растениям элементов, питания и токсичных компонентов, окислительно-восстановительному потенциалу, емкости поглощения и т.д. Поэтому при возникновении негативных процессов изменения свойств почв выявляются не сразу, а лишь когда ухудшение показателя стало близко к критическому. Чем хуже состояние почвенного покрова, тем более

затратным по времени и материальным средствам становится восстановление.

Для обеспечения охраны водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, производственную деятельность необходимо осуществлять с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды норм и требований. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- система водоотведения;
- сооружения железобетонных конструкций.

1.2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Большинство ЧС характеризуются внезапностью возникновения, скоротечностью развития, следовательно, и крайне ограниченным временем на организацию и проведение мероприятий по защите населения и территорий. С тем, чтобы компенсировать неблагоприятное воздействие вышеуказанных факторов, заблаговременно, в процессе повседневной деятельности объектов экономики и территорий, проводится комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ЧС и максимальное снижение ущерба и потерь в случае их возникновения. При этом планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий проводится в соответствии с основными принципами защиты населения и территорий от ЧС, прописанными в основополагающем законе по РФ «О защите населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера».

В случае чрезвычайных ситуаций беспрепятственная эвакуация людей с территории объекта, ввод и передвижение сил и средств ликвидации последствий аварий осуществляется по автомобильным дорогам местного значения, прилегающим к объекту.

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» и другими утвержденными в установленном порядке региональными строительными нормами и правилами,

нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Горючие отходы, мусор и т.д. следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

Реконструируемый объект является стационарным объектом. Перемещение в другое место не предусмотрено, при выведении из строя восстанавливается.

Применяемые при производстве работ машины, оборудование и технологическая оснастка по своим техническим характеристикам должны соответствовать условиям безопасного выполнения работ.

**РАЗДЕЛ 3. «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

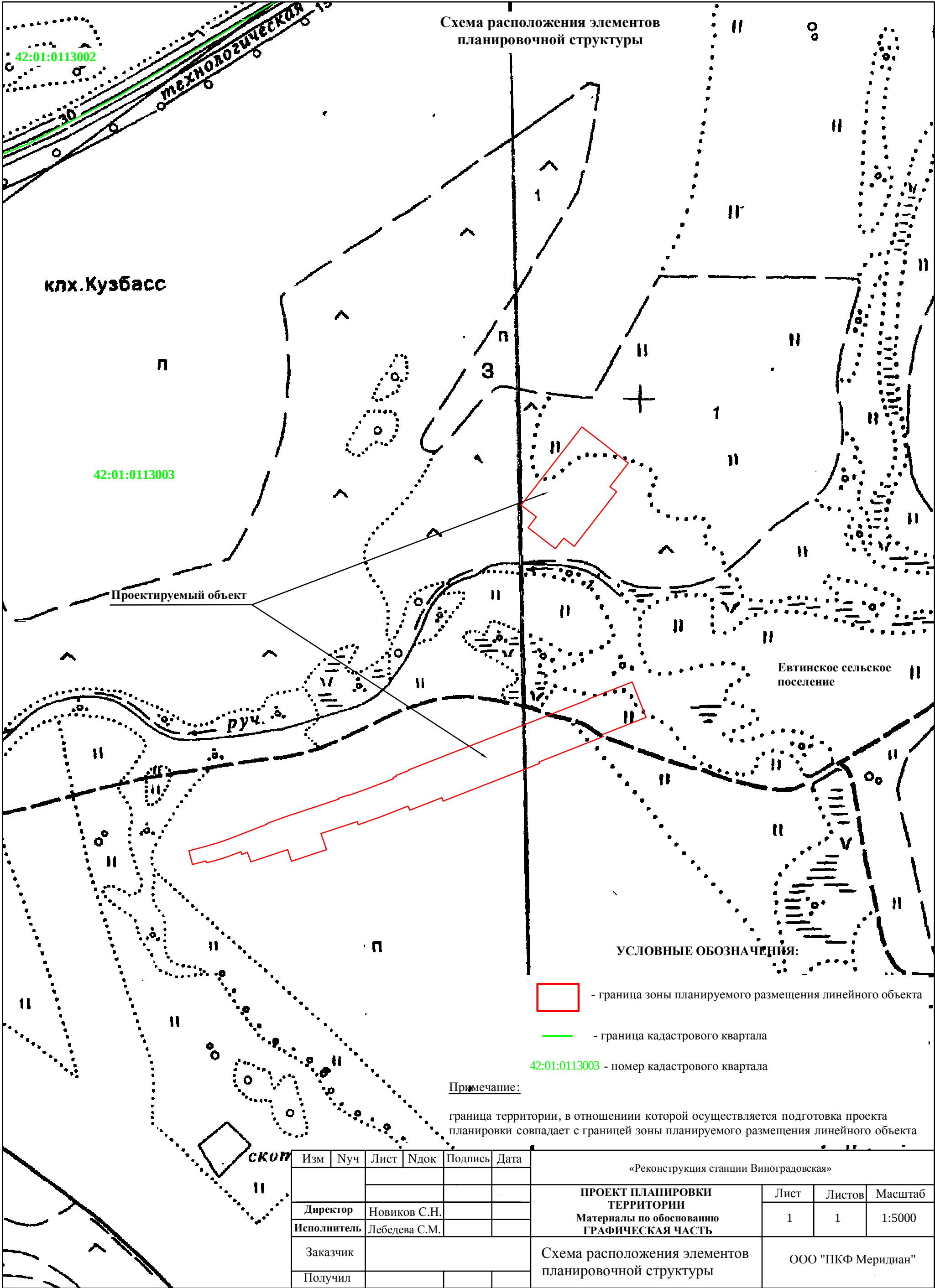


Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

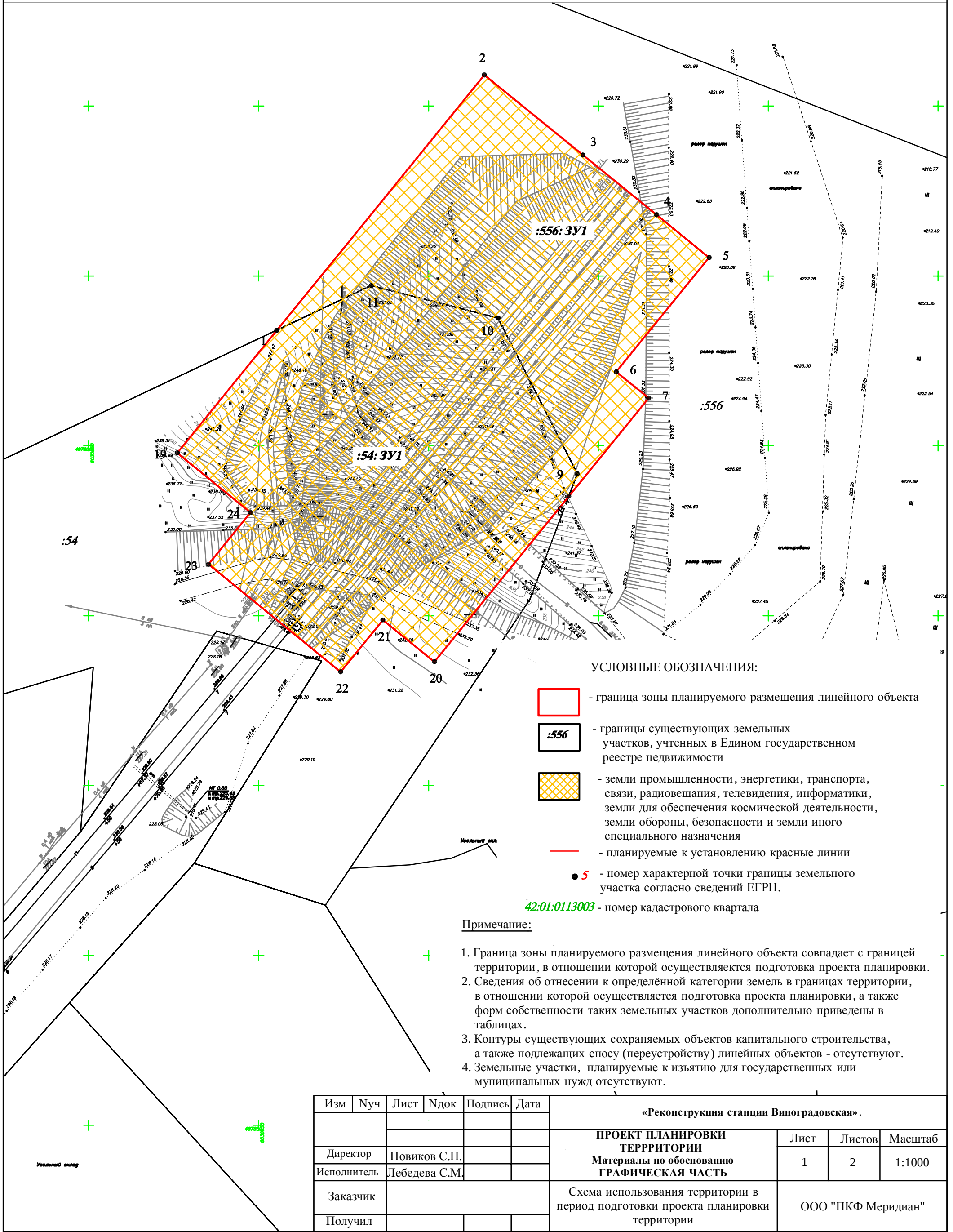


Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта - граница существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- планируемые к установлению красные линии
- номер характерной точки границы земельного участка согласно сведений ЕПРН.
- 42:01:0113003 - номер кадастрового квартала

Примечание:

- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта совпадает с границей территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, а также форм собственности таких земельных участков дополнительно приведены в таблицах.
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу (перестройке) линейных объектов - отсутствуют.
- Земельные участки, планируемые к изъятию для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

Изм	№ч	Лист	Н/ок	Подпись	Дата
Директор	Новиков С.Н.				
Исполнитель	Лебедева С.М.				
Заказчик					
Получил					

«Реконструкция станции Виноградовская».				
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		Лист	Листов	Масштаб
Материал по обоснованию ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ		2	2	1:1000
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории		ООО "ПКФ Меридиан"		

 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта

- §566



Правила существующих земельных участков, утративших в Едином государственном реестре недвижимости
 - 5

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

- планируемые к установлению красные линии

● номер характерной точки границы земельного участка согласно сведений ЕПРН.

Примечание

1. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта совпадает с границей территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
2. Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, а также форм собственности таких земельных участков дополнительно приведены в таблицах.

3. Контурь существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу (перустройству) линейных объектов - отсутствуют.

4. Земельные участки, планируемые к изъятию для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

«Реконструкция станции Виноградовская»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ			
	Лист	Листов	Ма

Директор	Новиков С.Н.			
Исполнитель	Лебедева С.М.			
ТЕПЛОТРОПИИ				
Материал по обоснованию ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ				
	2	1:		

			Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	ООО "ПКОФ Мериди"
Заказчик				
Подучил				

Таблица 1

Ведомость земельных участков, необходимых для проектирования объекта: "Реконструкция станции Виноградовская"					
в границах Беловского муниципального района Кемеровской области					
Кадастровый номер исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного	Сведения о правообладателях и их правах	Категория земель образуемого земельного участка	Разрешенное использования образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.
1	2	3	4	5	6
<i>в границах Беловского муниципального района Кемеровской области кадастровый квартал 42:01:0113003</i>					
42:01:0113003:54	:54:3У1	Частная собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Железнодорожный транспорт	8570
42:01:0113003:55	:55:3У1	Частная собственность (Общество с ограниченной ответственностью "Транспортно- экспедиционная компания "Мереть")	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Железнодорожный транспорт	27814
обособленный участок 42:01:0113003:56, входящий в единое землепользование с кадастровым номером 42:01:0000000:218	:218:3У1	Частная собственность (Общество с ограниченной ответственностью "Транспортно- экспедиционная компания "Мереть")	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Железнодорожный транспорт	1436
42:01:0113003:91	:91:3У1	Частная собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Железнодорожный транспорт	3129
42:01:0113003:347	:347:3У1	Частная собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Железнодорожный транспорт	1179

42:01:0113003:556	:556:3У1	Собственность публично- правовых образований	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Железнодорожный транспорт	6348
42:01:0113003:481	:481:3У1	Частная собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Железнодорожный транспорт	672
ИТОГО					49148

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница кадастрового квартала;
- направление движения наземного общественного пассажирского транспорта

Примечание:

1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границей зоны планируемого размещения линейного объекта
2. На схеме не отображены:
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
 - категории улиц и дорог;
 - линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования,
 - остановочные пункты наземного транспорта
 - хозяйственные проезды и скотопрогоны
 - пешеходные переходы ввиду их отсутствия

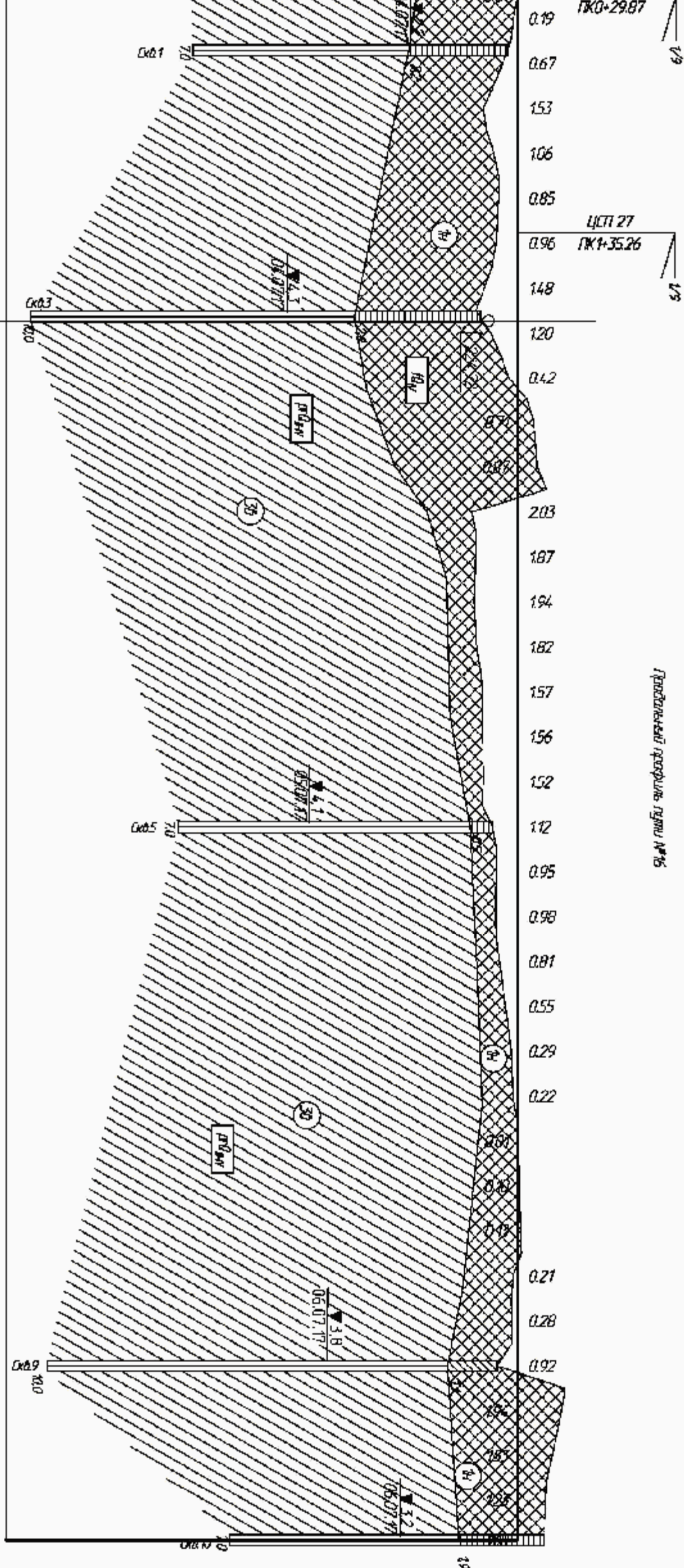
1 земли администрации Евтинского сельсовета
2 монтажная площадка и дорога разреза Караканский кпх. Кузбасс
3

1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, совпадает с границей зоны планируемого размещения линейного объекта

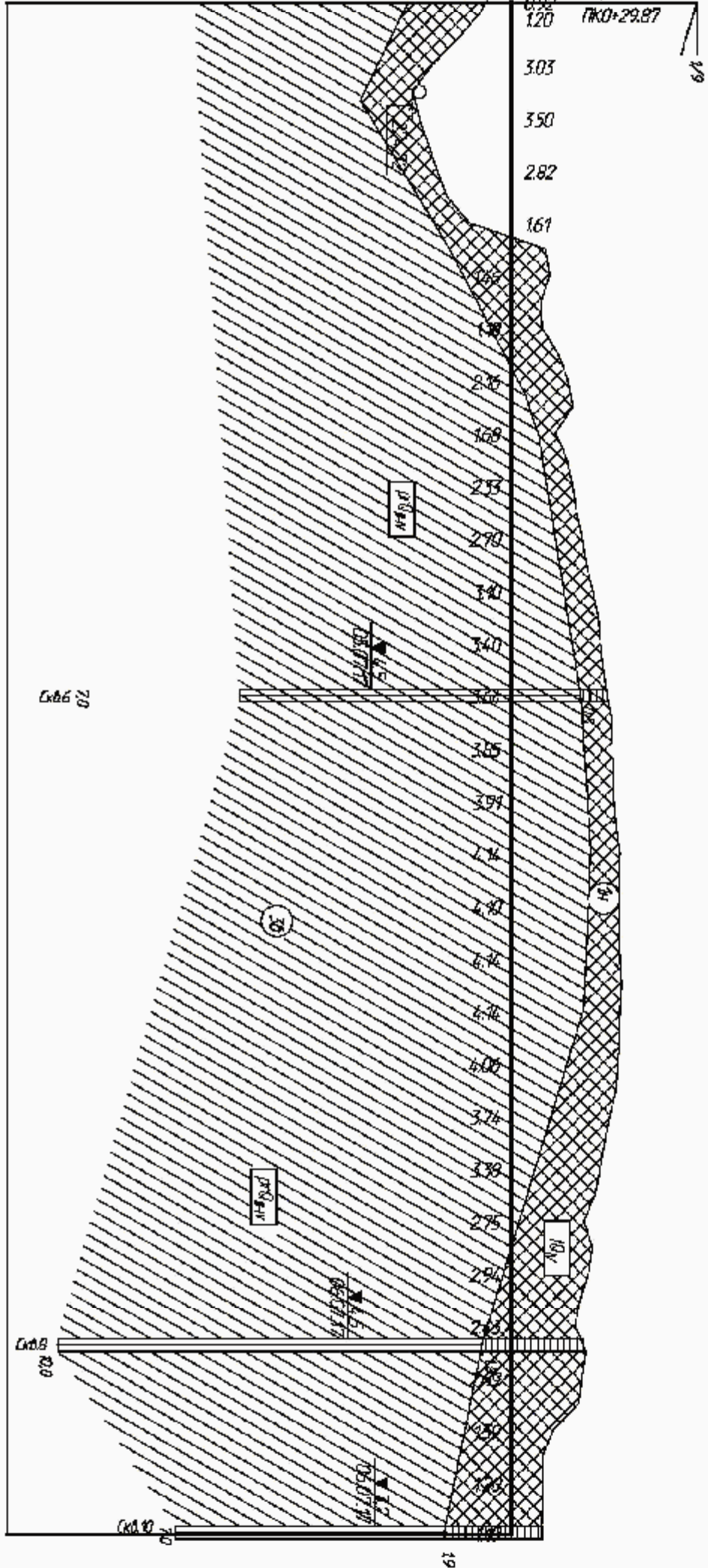
2. На схеме не отображены:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
- категории улиц и дорог;
- линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования,
- остановочные пункты наземного транспорта
- хозяйственные проезды и скотопрогоны
- пешеходные переходы ввиду их отсутствия

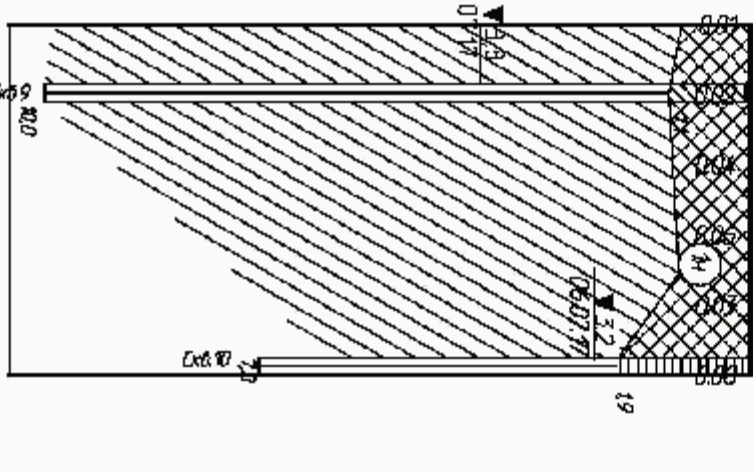
Изм	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	«Реконструкция станции Виноградовская».					
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ Материалы по обоснованию ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ			Лист	Листов	Масштаб
									1	1	1:10000
Директор	Новиков С.Н.										
Исполнитель	Лебедева С.М.										
Заказчик						Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта			ООО "ТКФ Меридиан"		
Получил											

[illegible][illegible]

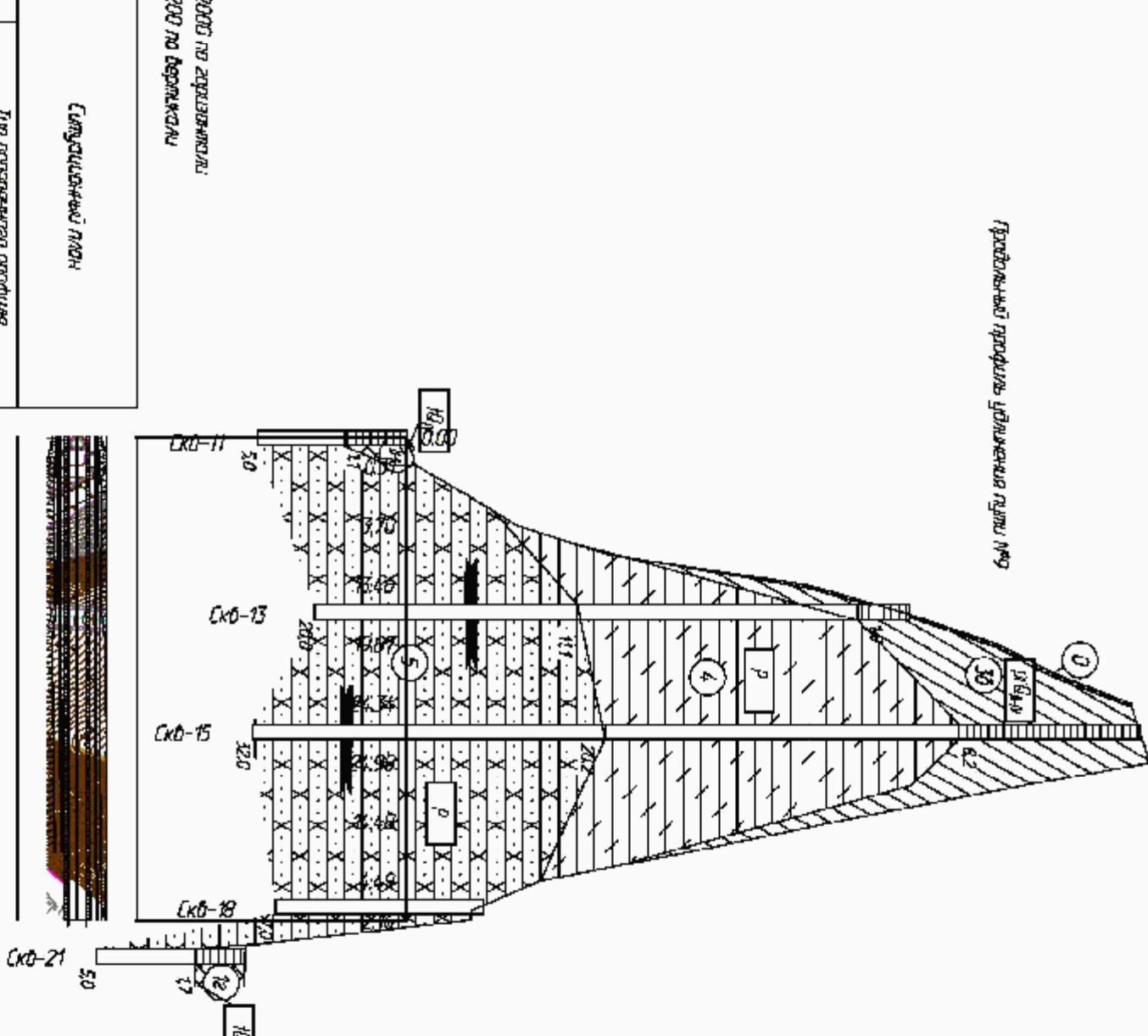
7. $N^{\circ} 7$ מחנכים את המאמץ למחשבה

[illegible]

6.4.4. การเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงาน

[illegible]

၆၁၂။ ကမ္ဘာပေါ်၌ ဗုဒ္ဓကမ္ဘာပေါ်၌

[illegible][illegible]

Возраст, лет и пол

1946-1947

1. Наименование организации, осуществляющей подготовку в сфере ЗУП: ООО "Вектекс".

2. **ԼՍՀ-ի ծախսեր** – համալսելու 1977 թվին, Բաղրատյան դպրոցում կատարված աշխատանքները:

3. **ИЗМЕНЕНИЯ** в законе № 1 от 2006 года, касающиеся Закона. Это изменение предусматривает, что изменение 3-го пункта Закона не вступает в силу до тех пор, пока не будет принято решение о внесении изменений в Закон.

[illegible]

3.2
06.08.16

СЕРГЕЙЕВ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ
О. ВАСИЛЬЕВ - ЗНАЮЩИЙ, М. О. АНДРЕЕВ - ДИКАЯ ЗОНА

Имя	№уч	Инст	№отс	Инициал	Дата	
Директор						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
Инженер	Гомонин С.И.					ТЕПЛОТОВАЯ
Инженер	Левбева С.М.					МАШИНОСТРОИТЕЛЬНАЯ
Заведующий						ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ
Прораб						ООО "ТНКО Магнитум"

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- нормативные границы зон с особыми условиями использования территории
- граница кадастрового квартала;
- проектная ось железной дороги

Примечание:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с границей зоны планируемого размещения линейного объекта.
- На схеме не отображены:
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу;
 - границы зон существующих охраняемых и режимных объектов;
 - границы зон санитарной охраны источников водоснабжения;
 - границы прибрежных защитных полос;
 - границы водоохранных зон (т.к. согласно п.10.ст.65 Водного кодекса Российской Федерации" от 03.06.2006 №74-ФЗ (ред. от 29.07.2017) Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.);
 - границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения;
 - границы зон затопления, подтопления;
 - границы площадей залегания полезных ископаемых;
 - границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
 - границы придорожной полосы автомобильной дороги;
 - границы приаэродромной территории;
 - границы охранных зон железных дорог;
 - границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог ввиду их отсутствия.

Охранная зона ВЛ 6кВ и охранная зона ВЛ 4кВ установлены согласно нормативным Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г. (Охранная зона ВЛ 6кВ -10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов, охранная зона ВЛ 0.4кВ -2 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов)

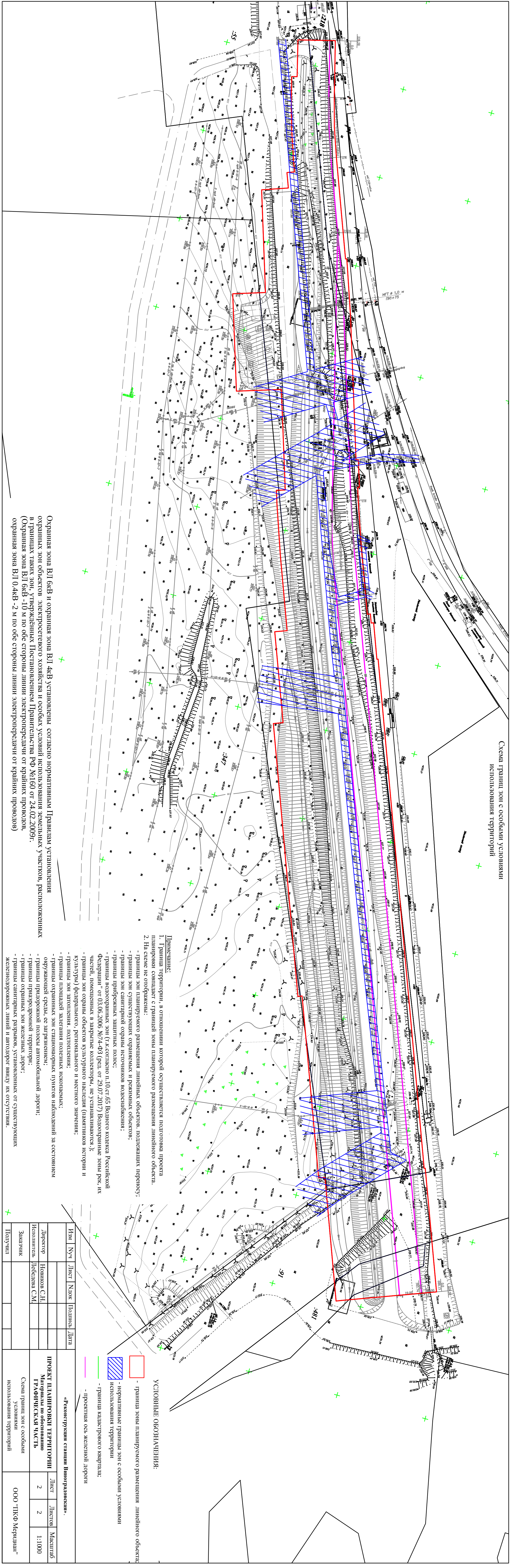
1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с границей зоны планируемого размещения линейного объекта.
2. На схеме не отображены:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу;
- границы зон существующих охраняемых и режимных объектов;
- границы зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- границы прибрежных защитных полос;
- границы водоохраных зон (т.к.согласно п.10.ст.65 Водного кодекса Российской Федерации" от 03.06.2006 №74-ФЗ (ред. от 29.07.2017) Водоохраные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.);
- границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения;
- границы зон затопления, подтопления;
- границы площадей залегания полезных ископаемых;
- границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
- границы придорожной полосы автомобильной дороги;
- границы приаэродромной территории;
- границы охранных зон железных дорог;
- границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог ввиду их отсутствия.

Охранная зона ВЛ 6кВ и охранный зона ВЛ 4кВ установлены согласно нормативным Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждённых Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г. (Охранный зона ВЛ 6кВ -10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов, охранный зона ВЛ 0.4кВ -2 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов)

Изм	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	«Реконструкция станции Виноградовская».			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ Материалы по обоснованию ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	Лист	Листов	Масштаб
Директор	Новиков С.Н.				1		2	1:1000	
Исполнитель	Лебедева С.М.								
Заказчик						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	ООО "ПКФ Меридиан"		
Получил									

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий



Охранная зона ВЛ 6кВ и охранная зона ВЛ 4кВ установлены согласно нормативным Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.

Охранная зона ВЛ 6кВ -10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов,

охранная зона ВЛ 0,4кВ -2 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов)

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

42:01:0113003

Проектируемый объект

Евтинское сельское поселение

руч.

скот.мог.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

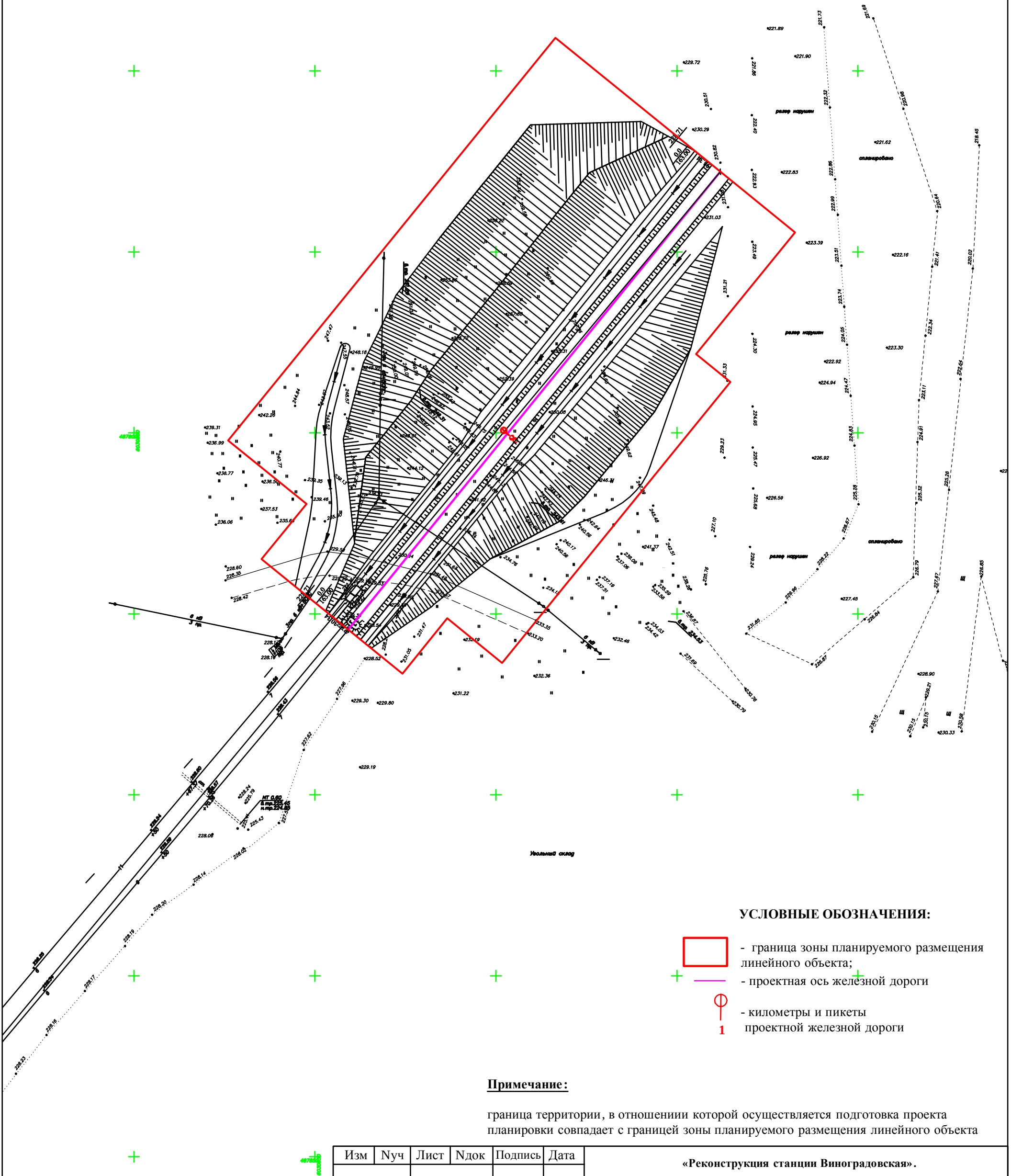
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница кадастрового квартала
- 42:01:0113003 - номер кадастрового квартала

Примечание:

- 1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с границей зоны планируемого размещения линейного объекта.
- 2. На схеме не отображены границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера ввиду их отсутствия.
- 3. На чертеже не отображены границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов ввиду отсутствия таких объектов.
- 4. На схеме не отображены зоны, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (Техотчет по результатам инженерно-экологических изысканий 12-2017-ИГИ.)

Изм	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	«Реконструкция станции Виноградовская»			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ Материалы по обоснованию ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	Лист	Листов	Масштаб
Директор	Новиков С.Н.						1	1	1:5000
Исполнитель	Лебедева С.М.								
Заказчик						Схема границ территорий, подверженных рisku возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ООО "ПКФ Меридиан"		
Получил									

Схема конструктивных и планировочных решений



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

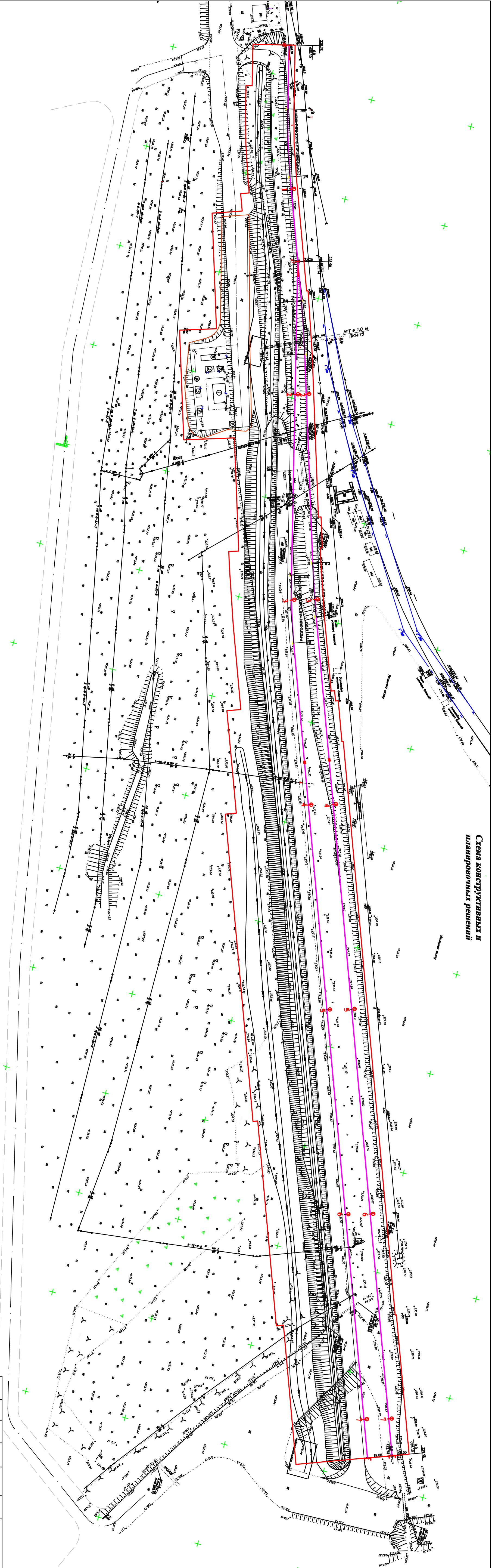
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- проектная ось железной дороги
- километры и пикеты проектной железной дороги

Примечание:

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с границей зоны планируемого размещения линейного объекта

Изм	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	«Реконструкция станции Виноградовская».			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	Лист	Листов	Масштаб
Директор	Новиков С.Н.						1	2	1:1000
Исполнитель	Лебедева С.М.								
Заказчик						Схема конструктивных и планировочных решений	ООО "ПКФ Меридиан"		
Получил									

Схема конструктивных и
планировочных решений



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница зоны планируемого размещения
- проектная ось железной дороги
- километры и пикиеты
- проектной железной дороги

Примечание: граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с границей зоны планируемого размещения линейного объекта

Изм	№уч	Лист	Листок	Подпись	Дата	«Ремонтно-строительная станция Виноградовская».			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ			
						ТЕРРИТОРИИ			
Директор	Новиков С.Н.					ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ			
Исполнитель	Лебедева С.М.								
Заказчик									
Получил						Схема конструктивных и планировочных решений			
						ООО "ПКСФ Меридиан"			

**РАЗДЕЛ 4. «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»**

1.4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Площадка строительства приемо-отправочных путей необщего пользования станции Вииноградовская располагается на территории Беловского района Кемеровской области.

Проектируемые железнодорожные пути необщего пользования относятся к железнодорожной транспортной инфраструктуре ООО «ТЭК» Мереть».

Участок работ расположен в пределах одного геоморфологического элемента обусловленного близостью реки Пня и Караканского хребта, а также характеризуется сложным рельефом, образовавшимся в результате комплексного воздействия экзогенных и эндогенных факторов естественного характера, а также фактора угледобычи, имеющим полностью техногенный характер.

Первоначально горно-холмистая местность, местами сохранившаяся на отдельных участках, не затронутых промышленным освоением территории, в настоящее время в большей степени состоит из карьеров, котлованов и отстойников, окруженных отвалами пустых пород и отходов промышленного производства. Речная сеть принадлежит бассейну реки Оби и отличается значительной густотой. Наиболее крупные реки - Томь, Кия, Пня, Яя. Озер в области немного, в основном, они расположены в горах и долинах рек. Самым уникальным по своему характеру является озеро Берчикуль.

Район проектирования не подвержен влиянию опасных гидрометеорологических процессов, таких как цунами, снежные лавины, селевые потоки.

Описание климатических условий района проектирования приводится по ближайшим к рассматриваемому району метеостанциям «Киселевск», «Кемерово».

Климат района резко континентальный, с продолжительной морозной и ветреной зимой и коротким, но жарким летом.

Средние температуры января $-17_{-} -20^{\circ}\text{C}$, июля $+17_{-} +18^{\circ}\text{C}$. Наиболее высокие температуры воздуха достигают летом $+35-38^{\circ}\text{C}$, а самые низкие зимой доходят до -54°C .

1.4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Площадь проектной полосы отвода для размещения железнодорожного пути, земляного полотна и водоотводных сооружений не рассчитывается, по согласованию с заказчиком.

1.4.3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, не предусмотрено.

Состав проекта планировки территории, предусматривающего размещение объекта, соответствует статьям 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и регулируется нормативным правовым актом Кемеровской области о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования муниципального образования.

Всю информацию о :

- положении размещения объектов капитального строительства местного значения;

- границах утверждённых красных линий с разбивочным чертёжом, на котором отражены (согласно п. 3.2.1 Нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области, утвержденных Коллегией Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 № 406) красные линии с номерами концевых, поворотных точек, расстояниями между точками красных линий, углами поворота и радиусами искривления красных линий;

- границах зон действия публичных сервитутов;

- сведениях о характеристиках территории, в том числе о плотности и параметрах застройки, о наличии существующих сетей и сооружений водопровода, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, линии связи,

существующих и проектируемых подземных сооружений с приложением схемы размещения сетей (при наличии) можно посмотреть на сайте isogd 42.

Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась ввиду отсутствия объектов культурного наследия в районе проектирования.

1.4.4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта территории

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которого осуществляется подготовка проекта планировки, не пересекает существующие и строящиеся на момент подготовки проекта объекты капитального строительства.

1.4.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Район работ располагается в пределах Кузнецкого региона II порядка Алтая.

Геоморфологически район изысканий представляет собой холмисто-увалистую эрозионную равнину в центральной части кузнецкой котловины с врезанной узкой грядой Караканских гор.

Проектируемый объект не попадает на земли водного фонда.

На схеме не отображены границы водоохранных зон ввиду их отсутствия.

ПРИЛОЖЕНИЕ

В.А.Астафьев

Приложение 1
к постановлению администрации
Беловского муниципального района
от 18 октября 2017 г. № 269

Порядок и сроки проведения работ по подготовке документации по проекту планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция станции Виноградовская»

№ п.п	Перечень работ по подготовке проекта	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1	Прием и рассмотрение поступивших предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта. Согласование технического задания на выполнение проекта.	В течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района
2	Подготовка проекта.	В течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления	ООО «Земля-Проект»
3	Проверка проекта на соответствие требованиям генерального плана, правил землепользования и застройки, технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов.	В течение 5 дней со дня поступления проекта в орган местного самоуправления	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района
4	Оповещение жителей о проведении публичных слушаний	В течение недели со дня проверки проекта	Комиссия по проведению публичных слушаний
5	Организация и проведение публичных слушаний по проекту.	Один месяц со дня оповещения жителей до дня опубликования результатов публичных слушаний	Комиссия по проведению публичных слушаний
6	Направление проекта вместе с результатами публичных слушаний главе Беловского муниципального района на утверждение.	В течение 15 дней со дня проведения публичных слушаний	Комиссия по проведению публичных слушаний
7	Принятие главой Беловского муниципального района решения об утверждении проекта.	В течение 14 дней со дня получения главой проекта	Глава Беловского муниципального района
8	Опубликование утвержденного проекта.	В течение 7 дней со дня утверждения проекта	Администрация Беловского муниципального района

**Порядок предоставления предложений о порядке, сроках
подготовки и содержании документации по проекту планировки и
проекта межевания территории линейного объекта
«Реконструкция станции Виноградовская»**

1. Физические и юридические лица вправе направить в администрацию Беловского муниципального района предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по проекту планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция станции Виноградовская».

2. Предложения направляются в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества, адреса фактического проживания, адреса по прописке и контактного телефона лица, направившего предложения, а также с указанием обоснований предложений.

3. Предложения направляются в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Прием поступивших предложений осуществляется в отделе архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района по адресу: г.Белово, ул.Ленина,10, каб.50,51, контактный телефон: 2-69-10, 2-15-40 либо по электронной почте: poaig@belovorn.ru.



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советский пр., д.60, г. Кемерово, 650064
Тел. 8(3842)36-69-47, факс 8(3842)36-69-47
<http://okn-kuzbass.ru> ; e-mail: okn-kuzbass@ako.ru

ОКПО 03812632, ОГРН 1164205071326
ИНН/КПП 4205331804/420501001

15.02.2018 № 04/221/39

На № 11 от 13.02.2018

Директору
ООО «ПКФ Меридиан»

С.Н. Новикову

После рассмотрения представленного комплекта документации, изучения архивных материалов установлено, что на участке реализации проектных решений по титулу: «Реконструкция станции Виноградовская», **отсутствуют** объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

Исправляемый земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия и вне защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии со статьей 36 Федерального закона 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в комитет по охране объектов культурного наследия Кемеровской области письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Приложение: координаты объекта проектирования.

Председатель комитета

Ю.Ю. Гизей

Приложение
к письму комитета по охране объектов
культурного наследия Кемеровской области
от 15.02.2018 № 04/221/39

Координаты объекта проектирования

Каталог координат		
№п/п	Широта/долгота	
	В	Л
1	54° 24' 08.20377"	86° 48' 45.66930"
2	54° 24' 08.69835"	86° 48' 46.35387"
3	54° 24' 09.26440"	86° 48' 45.15337"
4	54° 24' 12.87004"	86° 48' 50.14715"
5	54° 24' 12.10992"	86° 48' 51.75930"
6	54° 24' 11.54322"	86° 48' 52.96147"
7	54° 24' 11.13737"	86° 48' 53.82253"
8	54° 24' 10.04710"	86° 48' 52.31243"
9	54° 24' 09.79824"	86° 48' 52.84017"
10	54° 24' 07.28290"	86° 48' 49.35591"
11	54° 24' 07.67940"	86° 48' 48.51485"
12	54° 24' 07.18514"	86° 48' 47.82917"
1	54° 24' 08.20377"	86° 48' 45.66930"
13	54° 23' 53.35033"	86° 48' 17.94327"
14	54° 23' 53.50764"	86° 48' 19.02558"
15	54° 23' 53.59365"	86° 48' 19.61603"
16	54° 23' 53.73639"	86° 48' 20.49334"
17	54° 23' 53.90724"	86° 48' 21.35610"
18	54° 23' 54.53446"	86° 48' 24.25702"
19	54° 23' 54.55384"	86° 48' 24.24529"
20	54° 23' 54.60402"	86° 48' 24.47674"
21	54° 23' 54.87951"	86° 48' 25.86171"
22	54° 23' 55.64394"	86° 48' 30.05906"
23	54° 23' 55.68304"	86° 48' 30.03837"
24	54° 23' 55.82725"	86° 48' 30.83199"
25	54° 23' 55.80043"	86° 48' 30.84875"
26	54° 23' 55.86894"	86° 48' 31.22368"
27	54° 23' 56.14050"	86° 48' 32.58707"
28	54° 23' 56.55230"	86° 48' 34.49303"
29	54° 23' 56.60302"	86° 48' 34.46064"
30	54° 23' 56.65938"	86° 48' 34.72034"
31	54° 23' 56.69880"	86° 48' 34.69577"
32	54° 23' 56.92359"	86° 48' 35.73514"
33	54° 23' 56.94329"	86° 48' 35.72230"
34	54° 24' 00.08944"	86° 48' 50.27594"
35	54° 24' 00.10786"	86° 48' 50.26422"
36	54° 24' 00.87168"	86° 48' 53.79834"
37	54° 24' 00.81094"	86° 48' 53.83742"
38	54° 23' 59.29369"	86° 48' 54.80041"

39	54° 23' 59.19740"	86° 48' 54.86182"
40	54° 23' 58.43359"	86° 48' 51.32717"
41	54° 23' 58.32761"	86° 48' 51.39472"
42	54° 23' 57.20415"	86° 48' 46.19666"
43	54° 23' 57.13598"	86° 48' 46.24020"
44	54° 23' 55.45051"	86° 48' 38.44353"
45	54° 23' 55.61302"	86° 48' 38.34080"
46	54° 23' 55.05106"	86° 48' 35.74213"
47	54° 23' 55.25654"	86° 48' 35.61148"
48	54° 23' 54.78839"	86° 48' 33.44584"
49	54° 23' 54.49271"	86° 48' 31.96007"
50	54° 23' 54.42419"	86° 48' 31.58237"
51	54° 23' 54.57219"	86° 48' 31.50298"
52	54° 23' 54.04202"	86° 48' 28.58882"
53	54° 23' 53.28007"	86° 48' 28.99645"
54	54° 23' 52.76621"	86° 48' 26.17426"
55	54° 23' 53.32135"	86° 48' 25.87678"
56	54° 23' 52.77973"	86° 48' 22.90064"
57	54° 23' 53.22755"	86° 48' 22.63193"
58	54° 23' 53.13240"	86° 48' 22.19228"
59	54° 23' 53.25905"	86° 48' 22.11187"
60	54° 23' 53.19388"	86° 48' 21.80898"
61	54° 23' 53.00966"	86° 48' 20.87811"
62	54° 23' 52.85549"	86° 48' 19.93158"
63	54° 23' 52.76948"	86° 48' 19.34113"
64	54° 23' 52.86256"	86° 48' 19.30134"
65	54° 23' 52.70525"	86° 48' 18.21848"
13	54° 23' 53.35033"	86° 48' 17.94327"